

# 内乡县规划中心村庄规划编制项目

## 招 标 文 件

1-4标段

采 购 人：内乡县规划中心

采购代理机构：河南韬闻工程咨询有限公司

日 期：二〇二四年四月

# 目 录

第一部分	采购公告 .....	2
第二部分	投标须知前附表 .....	2
第三部分	投标须知 .....	12
第四部分	政府采购合同 .....	27
第五部分	投标文件格式 .....	32
第六部分	评分办法 .....	48
第七部分	采购内容及要求 .....	53

# 第一部分 采购公告

## 内乡县规划中心村庄规划编制项目招标公告

### 项目概况

内乡县规划中心村庄规划编制项目招标项目的潜在投标人应在《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》电子交易平台下载。获取招标文件，并于 2024年5月15日9时00分（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

- 1、项目编号：内乡政采公开-2024-33
- 2、项目名称：内乡县规划中心村庄规划编制项目
- 3、采购方式：公开招标
- 4、预算金额：3061800.00 元

最高限价：3061800.00元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	4113250 4202404 2200200 1	内乡县规划中心村庄规划编制项目-1 标段	850500.00	850500.00	是	850500.00
2	4113250 4202404 2200200 2	内乡县规划中心村庄规划编制项目-2标段	850500.00	850500.00	是	850500.00
3	4113250 4202404	内乡县规划中心村庄规划编制项目-3标段	850500.00	850500.00	是	850500.00

	2200200 3					
4	4113250 4202404 2200200 4	内乡县规划中心村庄规划编制项目-4标段	510300.00	510300.00	是	510300.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

(1) 采购内容：内乡县 54个村庄规划编制（详见第七部分 采购内容及要求）；

(2) 标段划分：本项目分为 4 个标段；

第一标段：七里坪乡.后坪村.张洼村.蚌峪村.黄沙村.七潭村.湍东镇.北符营村.茶庵村.东符营村.东王沟村.东王营村.板场乡.板场村.三岔村.夏馆镇.夏馆村.万沟村.余关乡.余关村；村庄规划编制。

第二标段：瓦亭镇.瓦亭村.师岗镇.师岗村.桃溪镇.桃溪村乍曲镇.陈家营村.红庙村.大桥乡.大桥村.郭河村.谢营村.堰庄村.湍东镇.董堂村.红堰河村.江园村.龙头村.龙园村.盆窑村；村庄规划编制。

第三标段：马山口镇.白庙村.马坪村.三岔河村.唐河村.杏树坪村.大寨村.河西村.郑湾村.湍东镇.罗岗村.屈庄村.五里堡村.下河村.下洼村.谢楼村.张岗村；村庄规划编制

第四标段：赤眉镇.赤眉村.马营村王店镇.刘观村.王店村.周营村.堰张村.灌涨镇.街北村.余关镇..大桦岭村.赵店乡.赵店村；村庄规划编制。

(3) 资金来源：财政资金，已落实；

(4) 质量要求：符合国家现行规范要求，并通过专家评审；

(5) 成果要求：规定成果包含规划文本和图件。

(6) 服务期限：合同签订后30日历天。

- 6、合同履行期限：合同签订后 30 日历天
- 7、本项目是否接受联合体投标：否
- 8、是否接受进口产品：否
- 9、是否专门面向中小企业：是

## 二、申请人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策满足的资格要求：

节能产品、环境标志产品、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策。

- 3、本项目的特定资格要求

3.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照；

3.2 供应商具有行政主管部门颁发的城乡规划编制乙级及以上或土地规划乙级及以上资质（资质证书不在有效期范围内，需提供证明材料）；拟派项目负责人须具备中级及以上职称或国家注册城乡规划师执业资格，并提供近半年以来任意三个月社保凭证。

3.3 供应商需提供无行贿犯罪记录承诺函（承诺对象包括：投标企业、法定代表人或负责人），并对其真实性负责，若承诺不实，造成的后果由供应商自行负责。

3.4 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目招标。依据《关于在公共资源交易活动中实施信用监管的通知》（宛公管办〔2020〕22 号）文，供应商需提供规范的信用报告，信用报告应通过“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))下载，信用报告的生成日期为本项目递交响应文件截止时间前 10 日内。

3.5 单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一包的投标或者未划分包的同一招标项目的投标。违反上述规定的相关投标均无效。

注：1、本项目实行资格后审，营业执照、资质、业绩、人员、财务、证书等内容，须在市场主体信息库中已登记的信息中选取，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由投标企业承担责任。

- 2、每个投标人可以选择本项目多个标段进行投标，但只能中一个标段；若多个

标段第一中标候选人同为一个投标人，则取排序靠前的一个标段为中标候选人，其他标段则不再推荐为中标候选人。

### **三、获取招标文件**

1. 时间：2024 年4月23日至 2024 年 4 月29 日，每天上午 08:00 至 12:00，下午 12:00 至 18:00（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》电子交易平台下载。

3. 方式：潜在供应商需通过内乡县公共资源交易网登录交易系统进行招标文件下载。（详见内乡县公共资源交易网办事指南《3.0 供应商操作手册》、《上传资质包操作说明》）。

4. 售价：0 元

### **四、投标截止时间及地点**

1. 时间：2024 年5 月15 日 9 时 00 分（北京时间）

2. 地点：《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》电子交易平台

### **五、开标时间及地点**

1. 时间：2024 年5 月15 日 9 时 00 分（北京时间）

2. 地点：《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》不见面开标大厅

### **六、发布公告的媒介及招标公告期限**

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《南阳市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》上发布， 招标公告期限为五个工作日 。

### **七、其他补充事宜**

1. 本项目只接受在内乡县公共资源电子交易平台中已加入企业诚信库的企业投标，未在南阳市场主体库及本平台注册的新主体单位，请先到南阳市场主体库注册，然后用企业 CA 在本平台登录。入库办理请查看《内乡县公共资源交易中心网站》办事指南栏目内《投标人操作手册》，因未及时办理入库手续导致无法投标的，责任自负。

CA 办理请查看《内乡县公共资源交易中心网站》公告通知栏目内数字证书办理流程。

2. 请各供应商在获取招标文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及代理机构将不负任何责任。

注：（1）招标文件获取有时间要求，错过时间后将无法完成操作，一切后果由供应商自负。

(2) 潜在供应商务必在获取招标文件时间内完成招标文件下载并确保文件下载完整（电子版招标文件及相关附件一并下载），获取时间截止后将无法下载任何招标文件内容，若由此原因影响投标文件制作、投标文件递交、投标文件解密等情况，造成的损失由潜在供应商自行承担。

(3) 该项目需要使用网上远程不见面开标系统开标。各供应商根据操作手册要求，提前做好相关准备工作，所有准备工作需自行到位，开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出答疑，严重问题可拨打现场技术支持电话 17337179764。

(4) 网上不见面开标过程中，如供应商准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该供应商自动放弃投标（签到截止时间 20 分钟内），不再执行投标文件解密。

(5) 该项目自行上传投标文件，各供应商需在响应截止前登录网上不见面系统进行等候签到。

3. 监督部门：内乡县财政局政府采购监督管理办公室

地 址：内乡县城关镇县衙西路 228 号

联系电话：0377-65350901

## **八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系**

### 1. 采购人信息

名 称：内乡县规划中心

地 址：内乡县县衙路与灵山路交叉口

联系人：庞博玉

联系方式：13782086001

### 2. 采购代理机构信息（如有）

名 称：河南韬闻工程咨询有限公司

地 址：河南省南阳市宛城区五里堡社区

联系人：陈秀玉

联系方式：15839923064

### 3. 项目联系方式

项目联系人：陈秀玉

联系方式：15839923064

## 第二部分 投标须知前附表

序号	项目内容	编 列 内 容
1	采购人	采购人：内乡县规划中心 联系人：庞博玉 联系电话：13782086001 地 址：内乡县县衙路与灵山路交叉口
2	采购代理机构	采购代理机构：河南韬闻工程咨询有限公司 联系人：陈秀玉 联系电话：15839923064 地 址：河南省南阳市宛城区五里堡社区
3	项目名称及 项目编号	内乡县规划中心村庄规划编制项目 内乡政采公开-2024-33
4	服务地点	内乡县境内
5	资金来源及 落实情况	财政资金，已落实
6	采购内容	内乡县 54 个村庄规划编制（详见第七部分 采购内容及要求）
7	<b>*服务期限</b>	<b>合同签订后 30 日历天</b>
8	<b>*质量要求</b>	<b>符合国家现行规范要求，并通过专家评审；最终成果规定成果包含规划文本和图件</b>
9	<b>*合格供应商</b>	1. 供应商须具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照； 2. 供应商具有行政主管部门颁发的城乡规划编制乙级及以上或土地规划乙级及以上资质（资质证书不在有效期范围内，需提供证明材料）；拟派项目负责人须具备中级及以上职称或国家注册城乡规划师执业资格，并提供近半年以来任意三个月社保凭证； 3. 供应商应具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度、履行合同所必需的设备和专业技术能力及完善的售后服务体系，需



		<p>提供近一年财务状况；</p> <p>4. 具有依法缴纳税收及社会保障资金的良好记录；</p> <p>5. 信誉良好，参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>6. 供应商需提供无行贿犯罪记录承诺函（承诺对象包括：投标企业、法定代表人或负责人），并对其真实性负责，若承诺不实，造成的后果由供应商自行负责；</p> <p>7. 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目招标。依据《关于在公共资源交易活动中实施信用监管的通知》（宛公管办〔2020〕22号）文，供应商需提供规范的信用报告，信用报告应通过“信用中国”网站下载，信用报告的生成日期为本项目递交响应文件截止时间前10日内。</p> <p>8. 单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一包的投标或者未划分包的同一招标项目的投标。违反上述规定的相关投标均无效。</p> <p>9. 本项目实行资格后审，营业执照、资质、业绩、人员、财务、证书等内容，须在市场主体信息库中已登记的信息中选取，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由投标企业承担责任。</p>
10	是否接受联合体投标	不接受
11	踏勘现场	不组织
12	投标预备会	不召开

13	*分包	中标人必须承担总包责任，必须独立完成项目，不得依任何形式转包，否则采购人有权终止合同并追究中标人的责任。
14	*投标有效期	自投标截止之日起 60 日历天
15	合格的货物/服务	提供的货物/服务必须实质上符合招标文件的规定。 所供产品属于政府强制采购产品的（详见《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库【2019】19号）、《节能产品政府采购品目清单》），需符合政府采购中关于节能环保的规定。
16	投标承诺函	投标承诺函应明确供应商承诺事项及违背承诺的责任追究措施。
17	*是否允许递交备选投标方案	不允许
18	*签字或盖章要求	投标文件格式中规定需盖章签字的页面要求，供应商须加盖供应商电子公章和法定代表人（负责人）电子签名；
19	*电子投标文件递交	供应商应在投标截止时间前通过《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》电子交易平台递交电子响应文件。 具体方法详见：电子招投标（3.0）系统操作手册——供应商操作说明。 电子交易系统技术支持电话：0371-60203062 注意事项：标书制作工具在生成加密文件以后，桌面上会生成一个后缀是.tbdatt 的响应文件，上传至《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》电子交易平台。
<b>20</b>	<b>*投标截止时间</b>	<b>2024 年5 月15 日9 时00 分（北京时间）</b>
21	递交投标文件地点	《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》电子交易平台
22	是否退还投标文件	否
23	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：不见面开标系统 邀请所有供应商的法定代表人（负责人）或其委托代理人准时线上参加，如供应商的法定代表人（负责人）或其委托代理人

		不参加开标的，视同该供应商承认开标记录，不得事后对开标记录提出任何异议，如有异议，应在开标时提出。
24	开标程序	<p>1、该项目需要使用网上远程不见面系统开标。各供应商根据操作手册要求，提前做好相关准备工作，所有准备工作需自行到位。（因 3.0 系统不见面开标系统运行初期，投标单位对不见面开标流程技术不熟悉可自行携带电脑到交易中心休息区操作）</p> <p>开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出答疑或文字交流，严重问题可拨打现场技术支持电话 17337179764。</p> <p>2、该项目自行上传投标文件，各供应商需在投标截止前登录网上不见面系统进行等候签到。</p> <p>3、网上不见面开标过程中，如供应商准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该供应商自动放弃响应（签到截止时间 20 分钟内），不再执行投标文件解密。</p> <p>4、请供应商在签到结束后，时刻注意系统提示信息。</p>
25	评标委员会的组建	依照国家相关法律法规由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组建。
26	是否授标评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数量： 3 人；
27	结果公告	采购人或者采购代理机构应当自中标供应商确定之日起 2 个工作日内在指定的媒体上公告中标结果。
28	*服务费	中标人中标后需向代理机构以现金或转账形式交纳服务费，收费标准：参照河南省招标投标协会关于印发《河南省招标代理服务收费指导意见》的通知（豫招协[2023]002 号）的规定执行。
29	*政府采购预算价	<p><b>本项目设政府采购预算价，预算价是约束供应商报价的上限，</b></p> <p><b>供应商报价超过预算价按废标处理。</b></p> <p><b>采购预算价为：人民币叁佰零陆万壹仟捌佰元整(¥3061800.00 元)；</b></p>

30	投标文件制作器码 相似度	依据豫发改公管（2019）198 号文要求，供应商投标文件制作器码一致视为串通投标行为，做废标处理，需供应商自行承担责任。
31	异议	对于评标结果的异议，应当在结果公告发布之日起七个工作日内提出。异议人对异议事项承担举证责任，异议人对自己提出的异议事项，应当提供事实依据与具体理由，未提供的不予受理。
32	其他	供应商履约完成后应及时向采购人提出验收申请，采购人应在供应商提出验收申请之日起6个工作日内完成验收。采购人可以邀请评委专家或代理机构或参加本项目的其他供应商或者第三方机构参与验收。若验收不合格将进行整改，直至验收合格，对验收过程中所产生的一切费用由中标单位承担。

**备注：投标须知前附表是投标须知的说明和补充，如投标须知前附表和投标须知内容有不一致之处，以前附表内容为准。**

**投标须知前附表中标注“\*”为供应商必须满足的条件，如不满足，将导致无效投标。本次招标文件最终解释权归采购人所有。**

## 第三部分 投标须知

### A 说 明

#### 一、招标范围及适用法律

本招标文件仅适用于内乡县规划中心村庄规划编制项目。本次招标适用的法律、法规为《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《中华人民共和国民法典》等。

#### 二、定义

1、“采购人”指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本招标文件涉及的采购人具体指“内乡县规划中心”。

2、“采购代理机构”指河南韬闻工程咨询有限公司。

3、“供应商”指符合招标文件规定的条件、向采购人提交投标文件的供应商。

4、“货物和服务”指供应商按招标文件规定提供的村庄规划编制服务等。

5、“其他服务”指招标文件规定供应商应承担的其他服务和有关的义务等。

#### 三、合格的供应商

1、见第一部分“二、申请人的资格要求”。

2、凡违反国家相关的法律、法规和规章制度中相关规定而不能成为合格供应商的单位或在招标期间被政府有关部门禁止参加相关招投标活动的单位将被拒绝。

#### 四、投标费用的承担

1、无论投标过程的作法和结果如何，供应商自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

2、供应商应承担其投标文件编制与递交所涉及的一切费用。在任何情况下采购人和采购代理机构对上述费用均不承担任何责任。

### B 招标文件说明

#### 一、招标文件的说明

招标文件是阐明采购货物及服务的具体内容及要求、招标投标程序、评标方法、定标原则和合同条款的文件。

#### 二、招标文件包括以下部分

(1) 采购公告；

- (2) 投标人须知（包括投标文件的签署、盖章要求等）；
- (3) 投标人应当提交的资格、资信证明文件；
- (4) 为落实政府采购政策，采购标的需满足的要求，以及投标人须提供的证明材料；
- (5) 投标文件编制要求、投标报价要求；
- (6) 采购项目预算金额，设定最高限价的，还应当公开最高限价；
- (7) 采购项目的技术规格、数量、服务标准、验收等要求，包括附件、图纸等；
- (8) 拟签订的合同文本；
- (9) 货物、服务提供的时间、地点、方式；
- (10) 采购资金的支付方式、时间、条件；
- (11) 评标方法、评标标准和投标无效情形；
- (12) 投标有效期；
- (13) 投标截止时间、开标时间及地点；
- (14) 采购代理机构代理费用的收取标准和方式；
- (15) 投标人信用信息查询渠道及截止时点、信用信息查询记录和证据留存的具体方式、信用信息的使用规则等。

### **C 招标文件的澄清和修改**

- 1、如对招标文件有任何疑问，供应商应将需澄清及答疑的内容在投标截止日 15 日前提出。**
- 2、采购人可用补充文件的方式修正招标文件，该补充文件将成为招标文件的组成部分。**
- 3、补充文件以电子版的方式发布至网上，供应商因为其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，采购人及采购代理机构将不负任何责任。**
- 4、为使供应商有足够的时间按修正的招标文件准备投标文件，采购人可以酌情延长投标截止时间，并将此变更通知所有招标文件收受人。**
- 5、当招标文件补充（答疑）文件内容相矛盾时，以最后发出的文件为准。**
- 6、招标过程中产生的修改文件或补充文件与原招标文件一样均具有同等的法律效力。**
- 7、澄清与变更：采购代理机构对已发出的招标文件进行的答疑、澄清、变更的**

内容将作为招标文件的组成部分。采购代理机构将通过网站“变更公告”和系统内部“答疑文件”告知供应商。各供应商须重新下载最新的招标文件和答疑文件，以此编制投标文件。供应商应时刻注意系统消息提醒，采购代理机构不承担供应商未收到消息而引起的一切后果和法律责任。供应商在投标文件递交截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因供应商未及时查看而造成的后果自负。

## D 投标文件的制作

### 一、原则

1、供应商应仔细阅读招标文件的所有内容，按照招标文件的要求制作并递交投标文件，并保证所提供的全部资料真实、准确，以确保对招标文件做出实质性响应，否则，其投标资格将被取消。

2、采购人拒绝接受电报、电话或传真形式的投标文件。

### 二、投标文件的组成

1、投标文件应包括下列部分：

- (1) 开标一览表
- (2) 投标函
- (3) 法定代表人（负责人）授权委托书
- (4) 关于资格的声明函
- (5) 投标承诺函、信用承诺书、反商业贿赂承诺书和代理服务费承诺函
- (6) 投标报价明细表
- (7) 项目管理机构
- (8) 供应商资格审查资料
- (9) 技术方案
- (10) 服务承诺
- (11) 招标文件要求的其它材料及供应商认为有必要提供的材料
- (12) 政府采购政策功能（如有时提供）

### 三、投标文件制作要求

1、供应商应按“第五部分 投标文件格式”要求制作投标文件，并上传至《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》电子交易平台。

2、正文要编写目录及页码。由于投标文件出现缺失所导致的一切后果由供应商

自行承担。

3、投标文件文字：投标文件均以中文印制，中文以外的文字应附以中文译文，中外文不符时以中文为准。

4、投标文件计量单位：除在招标文件的技术规格中有规定的之外，计量单位使用中华人民共和国法定计量单位。

5、电子投标文件上传：见供应商须知前附表。

#### **四、投标报价**

**1、投标报价均以人民币报价，报价中含税费、人工、保险、验收、售后服务、招标服务费等全部费用，采购人不再支付报价以外的任何费用。**

2、报价时应详细列出所投产品的单价、总价等。

3、如果分项报价与单价不符的，则以单价为准；投标报价表与开标一览表不符的，以开标一览表为准；小写与大写不符的，以大写为准；副本与正本不符的，以正本为准。

4、投标报价为一次性不可更改的报价，任何有选择的报价将不被接受。

#### **五、投标有效期**

1、投标文件有效期为自投标截止之日起 60 日历天。

2、特别情况下，采购人可于投标有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均为书面形式。供应商可以拒绝上述要求。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改投标文件。

#### **六、投标文件签署及修改**

1、投标文件正本必须由法定代表人（负责人）或其授权代表在规定签章处签字并加盖公章，副本可为正本的完全复印件。

2、供应商于投标截止时间前可以补充、修改或撤回投标文件，并书面通知代理机构。

### **E 投标文件的提交**

一、投标文件必须在投标截止时间前上传至《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》电子交易平台。

二、投标文件上传提交的时间与地点见第一部分采购公告。

三、采购人将拒绝接收过时上传的投标文件。



## F 开标、评标、定标

### 一、开标

#### 1、开标时间和地点

代理机构将按招标文件规定的时间和地点组织开标。供应商授权代表应在不见面开标系统参加开标并签到。

#### 2、开标程序

1、该项目需要使用网上远程不见面系统开标。各供应商根据操作手册要求，提前做好相关准备工作，所有准备工作需自行到位。（因 3.0 系统不见面开标系统运行初期，投标单位对不见面开标流程技术不熟悉可自行携带电脑到交易中心休息区操作）

开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出答疑或文字交流，严重问题可拨打现场技术支持电话 17337179764。

2、该项目自行上传投标文件，各供应商需在响应截止前登录网上不见面系统进行等候签到。

3、网上不见面开标过程中，如供应商准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该供应商自动放弃响应（签到截止时间 20 分钟内），不再执行投标文件解密。

4、请供应商在签到结束后，时刻注意系统提示信息。

### 二、组建评标委员会

1、根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》的规定和招标采购项目的特点组建评标委员会，评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为 7 人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二，对投标文件进行审查、质疑、评估、比较。

2、评标委员会将本着公开、公平、公正和规范的原则，严格按照招标文件要求和标准进行评标，履行评委职责，并承担相应的法律责任。

3、如评委会的工作明显偏离了招标文件的要求，或明显违犯了国家的法律法规，采购人有权解散评标委员会并宣布评标过程及结果无效。

4、评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责：

- (一) 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；
- (二) 要求供应商对投标文件有关事项作出澄清或者说明；
- (三) 对投标文件进行比较和评价；
- (四) 确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；
- (五) 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

### **三、投标文件的审查**

采购项目开标结束后，采购人或者采购代理机构应当依法对供应商的资格进行审查。具体包括：

资格性审查。审查内容包括：三证合一的营业执照；资质证书；依法缴纳税收及社会保障资金证明；近一年财务状况；参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录书面声明；无行贿犯罪记录承诺函；信用查询等。

**本项目实行资格后审，审查内容所涉及的原件以投标截止时间前填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由供应商承担责任。**

**合格供应商数量不符合招标文件规定的，不进入下一步评审。**

### **四、投标文件的澄清**

1、对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当要求供应商作出必要的澄清、说明或者更正。

2、供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人（负责人）或其授权的代表签字。供应商的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

3、供应商的澄清文件是投标文件的组成部分，并取代投标文件中被澄清的部分。

### **五、评标办法**

1、采用综合评分法。

2、评标委员会根据评审标准对投标文件进行评审，有一项不符合评审标准的，按无效标处理。通过初步评审的供应商才可进入综合打分。

3、评委会依据各供应商对招标文件的符合性和技术响应程度、业绩、综合实力、售后服务承诺等因素，按照招标文件规定的评分标准进行综合打分，按照得分由高到

低确定排名顺序。

## **六、确定中标供应商**

- 1、评标委员会根据评标情况在评标报告中推荐 1-3 名中标候选人。
- 2、评标报告应及时报送采购人审查，采购人将对评标报告进行确认，并按照货物符合采购需求且综合得分最高、排序第一的原则确定中标人。

## **七、供应商存在下列情况之一的，投标无效：**

- 1、投标文件未按招标文件要求签字、盖章的；
- 2、不具备招标文件中规定的资格要求的；
- 3、投标报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- 4、投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- 5、法律、法规和招标文件规定的其他无效情形的。

## **八、根据《河南省财政厅关于防范供应商串通投标促进政府采购公平竞争的通知》（豫财购〔2021〕6号）文件精神要求：采购人、采购代理机构要切实做好供应商围标、串标、陪标行为的防范，除政府采购法律法规规定的恶意串通、视同串通投标情形外，在不影响公平竞争的前提下，可在采购文件中明确规定参与同一个标段（包）的供应商存在下列情形之一的，其投标（响应）文件无效：**

- （一）不同供应商的电子投标（响应）文件上传计算机的网卡 MAC 地址、CPU 序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的；
- （二）不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备编制、打印加密或者上传；
- （三）不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备打印、复印；
- （四）不同供应商的投标（响应）文件由同一人送达或者分发，或者不同供应商联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致的；
- （五）不同供应商的投标（响应）文件的内容存在两处以上细节错误一致；
- （六）不同供应商的法定代表人（负责人）、委托代理人、项目经理、项目负责人等由同一个单位缴纳社会保险或者领取报酬的；
- （七）不同供应商投标（响应）文件中法定代表人（负责人）签字出自同一人之手；
- （八）其它涉嫌串通的情形。

## **G 中标通知及签订合同**

## 一、中标结果公布

中标供应商确定后，河南韬闻工程咨询有限公司将在《河南省政府采购网》、《南阳市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·内乡县）》上发布结果公告。

## 二、发出中标通知书

1、河南韬闻工程咨询有限公司在公告中标结果的同时，向中标人发出中标通知书。

2、《中标通知书》是签订政府采购合同的重要依据，对采购人与中标供应商具有法律效力。

## 三、签订政府采购合同

1、采购人应当自中标通知书发出之日起 10 个工作日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

2、政府采购合同应当包括采购人与中标人的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

3、采购人与中标人应当根据合同的约定依法履行合同义务。

**4、中标供应商不按其投标文件承诺和招标文件要求签订政府采购合同的，按照政府采购有关规定处理。**

5、采购人与中标人应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》中“第三编 合同”。

## H 注意事项

一、供应商必须由法定代表人（负责人）或授权代表参加，随时接受评标委员会的询问、质疑，并按照评标委员会的要求书面答复。

二、供应商自行承担参加采购的全部费用。

## I 重新招标

有下列情形之一的，采购人将重新招标：

- 1、投标截止时间止，供应商少于 3 个的；
- 2、经评标委员会评审后否决所有投标的。

## **J 纪律和监督**

### **一、对采购人的纪律要求**

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **二、对供应商的纪律要求**

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **三、对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用招标文件没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **四、对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **五、质疑与投诉**

（一）质疑必须由供应商的法定代表人（负责人）或授权代表人（法定代表人或负责人和授权代表人、须出具法定代表人或负责人授权书原件、身份证复印件、营业执照副本复印件并加盖单位公章）以授权代表人本人送达的方式提交，不接受邮寄、传真等形式。未盖章、非书面形式或未按上述要求提交的质疑函，采购代理机构有权不予受理。

（二）质疑供应商行使质疑权时，必须遵守“实事求是”和“谨慎性”原则，提供书面证明材料，承担使用虚假材料或恶意方式质疑的法律责任。质疑函必须加盖单位公章，复印件无效，不予受理。

（三）供应商对中标结果有异议的应当在结果公告发布之日起七个工作日内以书

面形式向采购人或集中采购机构提出质疑，非书面形式、七个工作日之外以及匿名的质疑将不予受理。

（四）采购人或采购代理机构在收到供应商的书面质疑后七个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他供应商，但答复内容不得涉及商业秘密。

（五）质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

供应商对招标文件提出询问或质疑的，必须遵守相关法规，且应提交纸质的询问或者质疑文件原件，应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，并按照如下要求提供文件（详见后附的质疑函范本）

- （一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑项目的名称、编号；
- （三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （四）事实依据；
- （五）必要的法律依据；
- （六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人（负责人）或者其授权代表签字或者盖章并加盖公章；以联合体形式质疑的，由参加联合体的供应商共同提出。

采购代理机构或者采购人将已收到质疑或者质疑原件的时间为接收时间。

## **K 相关注意事项**

一、开标及询标时，供应商法定代表人（负责人）或授权代表务必携带有效的身份证明，否则产生的不利后果由供应商自行承担。

二、各供应商应保证：投标文件中涉及到的所有内容，不会出现因第三方提出侵权而引发法律及经济纠纷，不论何种情况下若发生此类情况，其相应责任由供应商自行承担。

三、开标、评标期间，供应商不得向评委询问评标情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。

四、为了保证评标的公正性，除询标外，评委不得与供应商交换意见。无论评标工作结束与否，参与评标的任何人均不得私下向外透露评标中的任何情况。

五、供应商应本着公平竞争的原则参与投标，不得用任何方式对其它供应商恶意攻击。

六、供应商如有违反上述要求或违反国家法律、法规的行为，无论评标结果如何，其投标资格将被取消。

七、未尽事宜，按国家有关规定执行。

八、本招标文件的解释权属采购人。

### **九、河南省政府采购合同融资政策告知函**

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标人，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

## 附件 1:

## 统计上大中小微型企业划分标准

行业名称	指标名称	计量单位	大型	中型	小型	微型
农、林、牧、渔业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
工业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 80000$	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 80000$	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业*	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$



	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 2000$	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$1000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信息技术服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$1000 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 10000$	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Z < 5000$	$Z < 2000$
物业管理	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 5000$	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 12000$	$8000 \leq Z < 12000$	$100 \leq Z < 8000$	$Z < 100$
其他未列明行业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明：1. 大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

2. 附表中各行业的范围以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为准。带\*的项为行业组合类别，其中，工业包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业；交通运输业包括道路运输业，水上运输业，航空运输业，管道运输业，多

式联运和运输代理业、装卸搬运，不包括铁路运输业；仓储业包括通用仓储，低温仓储，危险品仓储，谷物、棉花等农产品仓储，中药材仓储和其他仓储业；信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务，互联网和相关服务；其他未列明行业包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业，以及房地产中介服务，其他房地产业等，不包括自有房地产经营活动。

3. 企业划分指标以现行统计制度为准。

(1) 从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。

(2) 营业收入，工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业，采用主营业务收入；限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替；限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替；农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替；其他未设置主营业务收入的行业，采用营业收入指标。

(3) 资产总额，采用资产总计代替。

**附件 2:**

**质疑函（范本）**

**一、质疑供应商基本信息**

质疑供应商： .....

地 址： .....邮 编： .....

联 系 人： ..... 联系电  
话： .....

授 权 代 表： .....联系电话： .....

地 址： .....邮 编： .....

**二、质疑项目基本情况**

质疑项目的名称、标段： .....

质疑项目的编号： .....

采购人名称： .....

采购文件获取日期： .....

**三、质疑事项具体内容**

质疑事项 1： .....

事实依据： .....

法律依据： .....

质疑事项 2

.....

**四、与质疑事项相关的质疑请求**

请求： .....

签字(签章)：

公章：

日期：

**质疑函制作说明：**

- 1、供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
- 2、质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
- 3、质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
- 4、质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
- 5、质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
- 6、质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人（负责人）或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

## 第四部分 政府采购合同

### (仅供参考)

采购人（甲方）：

供应商（乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经（采购人名称）（以下简称：甲方）和中标或成交供应商名称）（以下简称：乙方）协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

#### 第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《城市规划编制办法实施细则》等。

1.2 国家及地方有关城市规划编制、管理、审批的法规和规章。

#### 第二条 合同的内容及服务标准

2.1 项目名称：

2.2 项目标段：

2.3 项目地点：

#### 第三条 合同总价

合同价为固定不变价，总价为：小写¥\_\_\_\_\_元。

大写：\_\_\_\_\_元人民币

#### 第四条 编制周期

编制周期：自合同签订后\_\_\_\_\_天内完成规划编制任务。

具体日期：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

#### 第五条 付款方式

1、合同签订后7日内支付30%规划编制费用；

2、乙方提交规划编制初步成果、通过评审，支付40%规划编制费用；

3、乙方提交合同约定的全部最终成果后，支付30%规划编制费用。

#### 第六条 规划编制内容及深度

主要内容包括：

1、村庄发展目标

- 2、村域空间布局
- 3、生态修复与国土综合整治
- 4、耕地与永久基本农田保护
- 5、产业发展布局
- 6、村庄居民点布局
- 7、近期行动计划

上述范围内的乡村建设规划，符合符合国家及地方现行规划规范与标准的要求。

**第七条 甲方应向乙方提交以下基础资料：**

序号	基础资料名称	份数	提交期限	资料媒介形式
1				
2				
3				
4				
5				

**第八条 乙方应向甲方交付的规划设计图纸文件：**

序号	规划文件和图纸名称	正式成果份数	提交期限	资料媒介形式
1				
2				
3				
4				
5				

**第九条 项目进度要求**

1、方案设计阶段:乙方收到首付款后踏勘现场，对基础资料进行收集、整理，完成概念性规划方案设计，提交甲方组织相关人员进行讨论，确定一个概念性规划设计方案并提出，书面修改意见进行规划工作。本阶段工作时间为\_\_\_\_\_个自然日。

2、方案深化调整阶段:乙方根据甲方确定的初步规划方案进行规划的深化设计，甲方对本阶段设计方案进行确认并提出书面修改意见完成规划设计成果。本阶段工作时间为\_\_\_\_\_个自然日。

3、提交规划成果阶段:乙方根据甲方书面修改意见对规划进行修改完善后，提交

甲方正式规划成果。本阶段工作时间自收到甲方书面修改意见后为\_\_\_\_\_个自然日。

## **第十条 双方的义务和责任**

### **10.1甲方义务和责任**

10.1.1甲方按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交有关基础资料，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行规划编制。

10.1.2甲方提交有关基础资料超过规定期限\_\_\_\_天以内，乙方按合同第五条规定交付设计文件时间顺延:超过规定期限\_\_\_\_天以内时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

10.1.3甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的基础资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方增付规划编制费。

10.1.4甲方负责组织初步力案论证，评申、技术审查和论证、评审意见的汇总，并及时将与本项目有关的信息反馈乙方。

### **10.2乙方义务和责任。**

10.2.1乙方配合甲方做好基础资料收集工作。

10.2.2乙方应按国家技术规范、标准，规程及甲方提出的规划设计编制要求，进行规划设计编制，按合同规定的进度要求提交质最合格的设计成果，并对其负责。

10.2.3乙方按本合同规定的内容、进度及份数向甲方交付资料及文件。

10.2.4乙方配合甲方做好各规划设计编制阶段的汇报工作。

## **第十一条 违约责任**

11.1除不可抗力外，在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，按实支付设计费。

11.2除不可抗力外，甲方应按本合同规定的金额和时间向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二的逾期违约金.逾期超过30天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。

11.3乙方对文件及图纸出现的遗漏或错误负责修改或补充。

11.4由于乙方的错误，给甲方造成经济损失时，乙方应及时采取措施予以补救，并视损失大小，减收或免损失部分的设计费，直至付给甲方与直接受损失部分设计费相等的赔偿金。

11.5由于乙方自身原因，延误了按本合同规定的规划文件及图纸的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二，合同生效后，乙方要求终止或解除

合同，乙方应双倍返还定金。

11.6除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

11.7任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

11.8除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

11.9. 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

## **第十二条 合同争议的解决**

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以选择下列第 1 种方式解决。

1.7.1将争议提交\_\_\_\_\_仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决；

1.7.2向（被告住所地、合同履行地、合同签订地、原告住所地、标的物所在地等与争议有实际联系的地点中选出的人民法院名称）人民法院起诉。

## **第十三条 合同生效及份数**

本合同自双方当事人盖章或者签字时生效，一式陆份，双方各持叁份，具有同等法律效力。

**甲方：**

统一社会信用代码：

**乙方：**

统一社会信用代码：

住所：  
法定代表人或  
授权代表（签字）：  
联系人：  
邮政编码：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：  
开户银行：  
开户名称：  
开户账号：

住所：  
法定代表人或  
授权代表（签字）：  
联系人：  
邮政编码：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：  
开户银行：  
开户名称：  
开户账号：



## 第五部分 投标文件格式

封面格式

正本/副本

\_\_\_\_\_项目

# 投标文件

(项目编号: \_\_\_\_\_)

投标单位名称(电子公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(负责人)或授权代表(电子签章/签名): \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_

## 一、开标一览表

### 开标一览表

项目名称	
项目编号	
投 标 人	
投标报价	大写：            小写： (¥:            )
服务期限	
质量要求	
项目负责人姓名 及联系电话	
备注	

注：“开标一览表”报总价。

供应商（电子公章）：

法定代表人（负责人）或授权代表（电子签章/签名）：

日 期：    年    月    日

## 二、投标函

### 投标函

\_\_\_\_\_（采购代理机构名称）：

1. 我方全面研究了“\_\_\_\_\_”项目\_\_\_\_标段采购文件（项目编号：\_\_\_\_\_），决定参加贵单位组织的本项目采购。

2. 我方自愿按照采购文件规定的各项要求向采购人提供所需货物/服务，总报价为人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

3. 工期（交货期/监理周期/设计周期）为合同生效后\_\_\_\_\_日历天。

4. 质量：\_\_\_\_\_。

5. 项目经理/负责人（项目总监）\_\_\_\_\_。

5. 一旦我方成交，我方将严格履行政府采购合同规定的责任和义务。

6. 我方同意本采购文件依据相关规定对我方可能存在的失信行为进行惩戒。

7. 我方为本项目提交的响应文件用于采购报价。

8. 我方愿意提供贵单位可能另外要求的，与采购报价有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

9. 本次采购，我方递交的响应文件有效期为采购文件规定起算之日起\_\_\_\_\_天。

供应商名称：\_\_\_\_\_（单位名称及盖电子单位公章）

法定代表人或授权代表（姓名及电子签章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、法定代表人（负责人）授权委托书

#### 法定代表人（负责人）授权委托书

委托单位：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_法定代表人（负责人）：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

授权代表姓名：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

所在单位：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_现住：\_\_\_\_\_

兹委托参加\_\_\_\_\_项目事宜，并授权其全权办理以下事宜：

- 1、参加投标活动；
- 2、出席开标会议；
- 3、签订与中标事宜有关的合同。

授权代表在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我均予以承认。

授权代表无转委权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

委托单位（电子公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或负责人（电子签章/签名）：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

附：法定代表人（负责人）的身份证及授权代表的身份证复印件

#### 四、关于资格的声明函

##### 关于资格的声明函

采购人/采购代理机构：

关于贵方编号为\_\_\_\_\_公开招标，本签字人愿意参加投标，提供“采购要求”中规定的设备和服务，并证明提交的下列文件和说明是准确的真实的。

- 1、由\_\_\_\_\_签发的我方工商营业执照副本复印件（加盖单位公章）一份。
- 2、法定代表人（负责人）授权书。
- 3、法定代表人（负责人）、授权代表身份证复印件。
- 4、公司地址、联系电话、传真等。
- 5、授权代表的联系电话。
- 6、招标项目要求的其他文件。
- 7、本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

**供应商（电子公章）：**

**法定代表人（负责人）或授权代表（电子签章/签名）：**

**日 期： 年 月 日**

## 五、投标承诺函、信用承诺书、反商业贿赂承诺书和代理服务费承诺函

### 投标承诺函

致：（采购人及采购代理机构）：

很荣幸能参与项目编号为\_\_\_\_\_政府采购的投标。

我代表（供应商名称），在此作如下承诺：

1、完全理解和接受本项目招标文件的一切规定和要求；

2、若中标，我方将按照招标文件的具体规定与采购人签订供货安装调试和售后服务合同，并且严格按合同履行义务，按时交付使用，保证设备质量符合招标文件要求，并提供优质服务。如果在合同执行过程中，发现问题，我方一定尽快对其进行调整，并承担相应的经济责任；

3、若中标，本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

我公司作为本次采购项目的供应商，根据招标文件要求，现郑重承诺若存在以下行为之一的愿意接受相关部门的处理：

（一）投标有效期内撤销投标文件的；

（二）在采购人确定中标人以前放弃中标候选资格的；

（三）由于中标人的原因未能按照招标文件的规定与采购人签订合同；

（四）在投标文件中提供虚假材料谋取中标；

（五）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

（六）投标有效期内，供应商在政府采购活动中有违法、违规、违纪行为。

由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

**供应商（电子公章）：**

**法定代表人（负责人）或授权代表（电子签章/签名）：**

**日 期： 年 月 日**

## **信用承诺书**

### **（投标单位范本）**

为营造公开、公平、公正、诚实守信的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象，本人代表本单位作出以下承诺：

（一）本单位对所提交的企（事）业单位基本信息、企（事）业负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责。

（二）严格依照国家和河南省关于招标投标的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源招标投标活动，不挂靠、借用、出租、出借、转让资质，积极履行社会责任，促进廉政建设。

（三）自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、胁迫他人投标（放弃中标）、恶意投诉、违约毁约等行为，自觉维护公共资源招标投标的良好秩序。

（四）本单位及项目经办人员信用状况良好，未被列为失信惩戒对象或“老赖”，符合参与公共资源交易活动的相关要求。

（五）本单位不存在被人力资源和社会保障部门列入拖欠农民工工资“黑名单”或因拖欠农民工工资被县级及以上有关行政主管部门限制投标资格之情形，若中标，本单位将自觉落实农民工工资保障的有关措施，及时缴纳缴纳农民工工资保证金，切实维护农民工权益。

（六）若中标，本单位将在规定的时间内与招标人签订合同并自觉履行合同义务，不转包或违法分包中标项目。

（七）自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督。

（八）本单位自愿接受招标投标综合监督管理机构和有关行政监督部门依法开展的监督检查，积极配合行政监督部门的投诉处理；本单位及项目经办人员如发生违法违规或不良行为，自愿接受招标投标综合监督管理机构和有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），依法承担赔偿责任和刑事责任，并同意按照相关规定记入本单位及项目经办人员诚信档案或不良行为（信用）记录。

（九）本人已认真阅读了上述承诺，并向本单位员工作了宣传教育。

**供应商（电子公章）：**

**法定代表人（负责人）或授权代表（电子签章/签名）：**

**日 期： 年 月 日**

## 反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在 （投标项目名称） 招标活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次招标活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

**供应商（电子公章）：**

**法定代表人（负责人）或授权代表（电子签章/签名）：**

**日 期： 年 月 日**



## 代理服务费承诺函

致（采购代理机构）：

我们在贵公司组织的（项目名称：\_\_\_\_\_，项目编号：\_\_\_\_\_）招标中若获中标，我们保证在中标公告发布后5个工作日内，按招标文件的规定，以银行转账或现金方式向贵公司一次性支付代理服务费用。否则，由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

特此承诺。

**供应商（电子公章）：**

**法定代表人（负责人）或授权代表（电子签章/签名）：**

**日期： 年 月 日**

## 六、投标报价明细表

### 投标报价明细表

项目编号：

序号	项目内容	投标报价	备注
1			
2			
3			
4			
...			
投标报价合计（大写）：			

**注：供应商可根据需要自行修改或添加“投标报价一览表”格式。**

供应商（电子公章）：

法定代表人（负责人）或授权代表（电子签章/签名）：

日期： 年 月 日



## (二) 主要人员简历表

姓名		年龄		学历	
岗位资格					
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校					
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人

注：主要人员指项目经理、技术负责人、业务负责人及其它主要人员。每个人员各填一张表，后附相关证书扫描件并加盖公章、社保等。

八、供应商资格审查资料

九、技术方案

十、服务承诺

十一、招标文件要求的其它材料及供应商认为有必要提供的材料

## 十二、政府采购政策功能（如有时提供）

### 1、对于货物、服务类项目应在采购文件中作出如下规定：

评审内容	评分标准
中小微型企业及监狱企业、残疾人企业有关政策	根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对满足价格扣除条件且在投标文件中提交了《投标人企业类型声明函》、《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的投标人，其投标报价扣除10%后参与评审。对于同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复进行投标报价扣除。

## 2、供应商提供以下声明函：

### 2.1 中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 若中标，此声明函将同中标结果公告一并公示。

## 2.2 残疾人福利性单位声明函

### 【不属于残疾人福利性单位的无需填写、递交】

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库(2017)141号)的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务)，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

**单位名称(盖章):**

日

期:

## 2.3 监狱企业声明函

### 【不属于监狱企业的无需填写、递交】

本公司郑重声明，根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库【2014】68号)的规定，本公司为监狱企业。

根据上述描述，我公司属于监狱企业的理由为：

本公司为参加(项目名称)\_\_\_\_\_ (项目编号：\_\_\_\_\_)采购活动提供本企业（填写制造的货物，由本企业承担工程、提供服务）。

本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物和服务。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

**单位名称(盖章):**

日 期:

注：提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。



## 第六部分 评分办法

评标			
序号	评审细则	评审标准	
1	资格性审查标准	营业执照	三证合一营业执照
		资质证书	供应商具有行政主管部门颁发的城乡规划编制乙级及以上或土地规划乙级及以上资质（资质证书不在有效期范围内，需提供证明材料）；拟派项目负责人须具备中级及以上职称或国家注册城乡规划师执业资格，并提供近半年以来任意三个月社保凭证；
		税收及社保	依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料
		财务要求	近一年财务状况
		三年无违法声明函	参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录 书面声明函
		无行贿犯罪记录承诺函	供应商需提供无行贿犯罪记录承诺函（承诺对象包括：投标企业、法定代表人或负责人），并对其真实性负责，若承诺不实，造成的后果由供应商自行负责；
		信用查询	按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目招标。依据《关于在公共资源交易活动中实施信用监管的通知》（宛公管办〔2020〕22号）文，供应商需提供规范的信用报告，信用报告应通过“信用中国”网站下载，信用报告的生成日期为本项目递交投标文件截止时间前10日内。
2	符合性评审标准	投标函签章	有法定代表人（负责人）或其委托代理人签章并加盖单位电子公章
		投标文件格式	符合第五部分“投标文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
		服务期限	符合第二部分“投标须知前附表”规定

		质量要求	符合第二部分“投标须知前附表”规定
		投标有效期	符合第二部分“投标须知前附表”规定
3	<p>一、评标方法：采用综合评分法</p> <p>二、评标原则：</p> <p>1. 按照“公正、公平”的原则对待所有供应商。</p> <p>2. 坚持招标文件的所有相关规定，公平评标。</p> <p>3. 每个供应商最终得分以各评委打分的平均值计算。</p> <p>5. 评标结束后，各供应商的得分按高低排序，推荐 3 名中标候选人。</p>		
4	<p><b>一、投标报价（满分 15 分）</b></p> <p>（1）价格分应当采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分=（评标基准价 / 投标报价）×15×100%</p> <p>（2）为了促进中小企业发展，参考《中华人民共和国政府采购法实施条例》第六条和财库[2022]19 号的规定，对小型、微型、监狱企业或残疾人福利性单位的投标报价给予 10% 的扣除用扣除后的价格参与评审，小微企业产品投标报价=小微企业产品报价×（1-10%）。中小企业划型标准见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）。对于同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复进行投标报价扣除。</p> <p><b>二、供应商综合实力（满分 20 分）</b></p> <p>1、供应商提供 2020 年（日期以合同签订时间为准）以来承担过类似项目业绩的，每提供一份得 2 分，最多得 6 分。（投标文件中附中标通知书及合同协议书复印件，否则不得分）</p> <p>2、供应商拟派本项目组成员中（不含项目负责人）同时具备国家注册规划师和高级工程师及以上职称的每个成员加 3 分，最多得 12 分。（投标文件中附加加盖公章的复印件，否则不得分）</p> <p>3、根据南阳市政府采购信用评价实施办法，诚信指数高的投标人（供应商），在参加南阳市本级的政府采购活动时，享受政策支持，在采用综合评分法的项目中，三星级的加 1 分，四星级的加 2 分；投标人（供应商）可在投标（响应）文件递交截止前三个工作日，登录“南阳市政府采购信用管理系统”在线打印《南阳市政府采购供</p>		

应商信用记录表》，作为投标（响应）文件的组成部分提交，评审时作为享受政策支持依据。

### **三、响应文件文件符合性响应程度（满分 5 分）**

响应文件符合招标文件所有条款条件，内容齐全，编制字体一致、无明显错别字，图片清晰可辨认，排版整齐，目录及页码标注准确得 5 分。对以上情形之一每有一项不符的扣 1 分，最多扣 5 分。

### **四、技术方案（满分 50 分）**

1、编制方案范围、内容。详尽、清晰、明确、完善性程度强得 8 分；较详细、清晰、明确得 6 分；内容、范围一般，满足本项目要求得 4 分；基本满足本项目要求的得 2 分；缺项或不能满足基本需求得 0 分；

2、对项目关键点、难点理解及对策。对项目关键点、难点理解透彻，把握准确、对策清晰明了得 10 分；对项目关键点、难点理解合理，对策基本清晰明了得 8 分；对项目关键点、难点理解笼统，目标一般得 5 分；满足本项目要求得 2 分；缺项或不能满足基本需求得 0 分。

3、项目机构设置和岗位职责。项目有专门的管理制度，且人员配备全面，制度健全。有技术保证措施和手段，自控体系完整，能有效保证技术质量得 8 分；项目有专门的管理制度，且人员配备、制度合理。有技术保证措施和手段，自控体系完整，能有效保证技术质量得 6 分；人员配备、制度合理得 4 分；满足本项目要求得 2 分；缺项或不能满足基本需求得 0 分。

4、规划编制思路。规划编制思路及技术路线完整性、适用性、可操作性强得 8 分，规划编制思路基本可行、合理得 6 分，规划编制思路内容简略欠妥得 4 分，规划编制思路有描述，但不全面、不充分得 2 分，缺项或不能满足基本需求得 0 分。

5、规划编制质量保障措施。规划编制工作制度完备、保障措施非常齐全、合理得 8 分。规划编制质量保障措施简单、基本可行得 6 分；规划编制质量保障措施简略欠妥得 4 分；规划编制质量保障措施有描述，但不全面、不充分得 2 分；缺项或不能满足基本需求得 0 分。

6、规划编制进度计划与实施措施。规划编制进度体系健全、工作制度完备、实施措施齐全得 8 分；规划编制进度计划与实施措施简单、基本可行得 6 分；规划编制进度计划与实施措施简略欠妥得 4 分；规划编制进度计划与实施措施有描述，但不全面、

不充分得 2 分；缺项或不能满足基本需求得 0 分。

### **五、服务承诺（满分 10 分）**

服务承诺（根据本项目特点及相关要求对采购人作出合理承诺和服务，对服务过程中问题处理，有明确的时间承诺）

第一档：服务承诺特别全面，合理、可行，对服务过程中问题处理，有明确的时间承诺，能很好的满足本项目要求的得 10 分；

第二档：服务承诺较全面、各方面安排合理，对服务过程中问题处理完善、可行，可实践实施的得 7 分；

第三档：服务承诺不全面、各方面安排较差，均为通用性的说明，不具有实践实施性的得 4 分；

第四档：有服务承诺，但内容与本项目实际不符，无操作性的，得 2 分；

第五档：没有不得分。

**注：第一档打分说明：指阐述（说明、方案、或承诺）完整详细、合理可行、针对性强。对于说明，有详尽的说明文件，包括货物或其它技术手段的具体实现方式及相关界面展示，并结合了招标文件中的具体采购需求，不是笼统的表达；有方案的具体实现，包括说明方案的可行性、方案中涉及的货物或其它技术手段的实现方法，方案的优点及能达到的效果；对于承诺，说明了如何能够实现承诺，如实现的技术手段、人员配备等。**

**第二档打分说明：指阐述（说明、方案、或承诺）详细，合理可行，有针对性。对于说明，有说明文件。能够满足招标文件要求，对于方案的各方面安排比较合理，对可行性、实现方法、优点、效果等方面有说明；对于承诺，能够满足符合招标文件要求。**

**第三档打分说明：指阐述（说明、方案、或承诺）笼统、模糊。对于说明，有说明文件，但实现手段描述不够全面详细；对于方案，可行性、实现方法、优点、效果等方面有说明；对于承诺，较为满足相关要求。**

**第四档打分说明：仅有标题及概括性内容，实际内容与本项目不符合，没有可行性，对于承诺，不能满足相关要求。**

**第五档打分说明：指没有阐述（说明、方案、或承诺）**

定标

1、根据招标文件、投标文件，按照评分办法，得出每个评委对供应商的评标分数。供应商的最终得分为所有评委对其打分的算术平均值。计分过程按四舍五入取至小数点后两位，最终得分取至小数点后两位。

2、根据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第 87 号）规定：采用综合评分法的，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

3、评标委员会写出评标报告确定最终排序。

4、根据评标排序，确定中标人候选人名单并进行公示。

**审查内容所涉及的原件以投标截止时间前填报上传企业诚信库信息为准，过期更改的诚信库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受诚信库信息原件。诚信库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由供应商承担责任。**

## 第七部分 采购内容及要求

### 一、采购内容及要求

(一) 规划范围：村域范围

(二) 规划期限：与国土空间规划期限一致

(三) 规划内容

1、耕地保护规划：明确村庄耕地的面积、管控要求。明确村庄永久基本农田的面积、管控要求。明确村庄可用于农业设施建设用地的面积、用途管制规定。

2、生态保护规划：明确村庄生态保护红线具体名称、面积、管控要求。提出未划入生态保护红线的生态空间管控要求，严格控制开发性、生产性建设活动。落实上位规划明确的生态修复项目等内容，提出相应措施。

3、建设管控：明确村庄建设边界。明确村民自建住房用地标准、建筑面积、建筑层数、建筑高度。结合实际提出乡村基础设施、公共服务设施的用地标准、建设体量、建设高度和风貌管控要求等。

4、乡村产业发展：明确产业用地位置规模、开发强度等控制要求。

5、历史文化保护：明确文物保护单位、历史建筑、古井、古桥、古树等保护内容和管控要求，历史文化保护线范围内禁止开展影响历史风貌的各类建设行为。

6、防灾减灾：明确地质灾害高易发区、蓄滞洪区等危险区域范围，提出防灾减灾要求和措施。

### 二、相关要求

(一) 质量要求：符合国家现行规范要求，并通过专家评审。

(二) 成果要求：规定成果包含规划文本和图件。